



DECIZIE

din 18 octombrie 2024

nr.06/10

**Cu privire la atribuirea sectoarelor de teren
pentru construcția caselor individuale de locuit
familiilor nou formate**

În temeiul cererilor depuse, luând în considerare necesitatea asigurării familiilor nou-formate cu sectoare de teren pentru construcția caselor individuale de locuit, în temeiul art. 11 din Codul Funciar al RM, conform art. 14 alin. (2) lit.e) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, conform prevederilor Regulamentului despre atribuirea terenurilor familiilor nou formate pentru construcția caselor individuale de locuit, aprobat prin Decizia Consiliului local Fălești nr.04/27 din 31.11.2013, Decizia nr.09/1 din 27.11.2009 "Cu privire la aprobarea planului urbanistic de dezvoltare a or.Fălești", Anexei nr.2 al deciziei Consiliului or.Fălești nr.04/4 din 07.05.2008 "Cu privire la delimitarea terenurilor proprietate publică din domeniile public și privat pe teritoriul or.Fălești , Codul Administrativ al RM nr.116/2018,-

CONSILIUL LOCAL DECIDE:

1. Se atribuie familiilor nou formate sectoare de teren disponibil din fondul de rezervă , domeniu privat , cu titlu gratuit pentru construcția caselor individuale de locuit în or.Fălești , după cum urmează:

- [REDACTED] - un sector în str.- la Vișinilor 17, cu suprafața 0,05 ha;
- [REDACTED] sector în str.- la Vișinilor 18, cu suprafața 0,05 ha;
- [REDACTED] -- un sector în str.-la Nuferilor 22, cu suprafața de 0,05 ha;
- [REDACTED] sector în str.-la Nuferilor 24, cu suprafața de 0,05 ha;
- [REDACTED] un sector în str.Limba Maternă 23, cu suprafața de 0,05 ha;

2.Familiile indicate în p.1 al prezentei Decizii se vor adresa Arhitecturului orașului pentru eliberarea actelor necesare întru începerea construcției, conferirea adresei și înregistrării dreptului de proprietate la IP Cadastrul Bunurilor Imobile .

3.Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor locale și poate fi contestată în Judecătoria Bălți(sed.Central,str.Hotinului,43) în termen de 30 de zile de la data comunicării în corespondere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

4.Controlul privind executarea prezentei decizii va fi asigurat de către comisia consultativă de specialitate: gospodărie comunală, construcții și urbanism.

Președintele sedinței

Digitally signed by Vasileciuc Rodica
Date: 2024.10.21 14:21:11 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Vasileciuc Rodica

Secretarul Consiliului local

Omelciuc Elena

Digitally signed by Omelciuc Elena
Date: 2024.10.21 12:40:52 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Notă informativă

nr. 10

la proiectul de decizie " Cu privire la atribuirea sectoarelor de teren
pentru construcția caselor individuale de locuit familiilor nou formate "

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului - specialist reglementarea regimului funciar și cadastru - Cosovan Alexei
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: -cererile depuse de familiile nou formate pentru atribuirea sectoarelor de teren în scopul construcției caselor de locuit în intravilanul or.Fălești în conformitate cu prevederile art.11 Cod Funciar al RM.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene - nu este cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi – 1. Se atribuie familiilor nou formate sectoare de teren disponibil din fondul de rezervă , domeniu privat , cu titlu gratuit pentru construcția caselor individuale de locuit în or.Fălești , după cum urmează: > [redacted] - un sector în str.-la Vișinilor 17, cu suprafața 0,05 ha; > [redacted] - un sector în str.-la Vișinilor 18, cu suprafața 0,05 ha; > [redacted] - un sector în str.Viitorului 56, cu suprafața de 0,05 ha; > [redacted] - un sector în str.Viitorului 58, cu suprafața de 0,05 ha; > [redacted] - un sector în str.str-la Nuferilor 22, cu suprafața de 0,05 ha; > [redacted] - un sector în str.str-la Nuferilor 24, cu suprafața de 0,05 ha; > [redacted] - un sector în str.Limba Maternă 23, cu suprafața de 0,05 ha; 2. Familiile indicate în p.l al prezentei Decizii vor adresa Arhitecturii orașului pentru eliberarea actelor necesare pentru începerea construcției, conferirea adresei și înregistrării dreptului de proprietate la IP Cadastrul Bunurilor Imobile Serviciul Teritorial Cadastral Fălești 3. Controlul privind executarea prezentei decizii va fi asigurat de către primarul SeverinAlexandr.
5. Fundamentarea economico-financiară - proiectul de decizie va permite o evidență contabilă mai eficientă
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare – În temeiul cererilor depuse, luând în considerare necesitatea asigurării familiilor nou-formate cu sectoare de teren pentru construcția caselor individuale, în temeiul art. 11 al Codului Funciar al RM, conform art. 14 alin. (2) lit.e) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, conform prevederilor Regulamentului despre atribuirea terenurilor familiilor nou formate pentru construcția caselor individuale de locuit, aprobat prin Decizia Consiliului local or.Fălești nr.04/27 din 31.11.2013, Decizia nr.09/1 din 27.11.2009 "Cu privire la aprobarea planului urbanistic de dezvoltare a or.Fălești", Anexei nr.2 al deciziei Consiliului or.Fălești nr.04/4 din 07.05.2008 Cu privire la delimitarea terenurilor proprietate publică din domeniile public și privat pe teritoriul or.Fălești ,
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului – plasat pe panoul informativ și pe pagina web a primăriei or.Fălești
8. Constatările expertizei anticorupție –
9. Constatările expertizei de compatibilitate -
10. Constatările expertizei juridice – avizul comisiilor consultative de specialitate
11. Constatările altor expertize - nu au fost efectuate

Executor: Cosovan A.

Primarul or.Fălești



Severin Alexandr

AVIZ

Examinând materialele și proiectele de decizie pe chestiunea nr. 10
Cu privire la atribuirea sectoarelor de teren pentru
construcția caselor individuale de locuit familiilor
nou formate

comisia pentru agricultură, industrie, comerț, privatizare, ecologie și probleme funciare

A DECIS :

1. Se propune includerea în ordinea de zi a ședinței Consiliului orașenesc din

18.10. 2024 a chestiunii date _____

2. Se propune introducerea următoarelor modificări _____

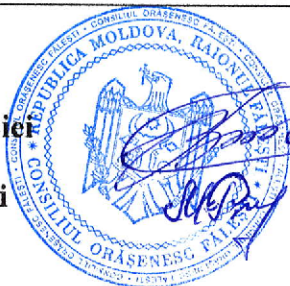
Se exclude din listă [redacted] și
[redacted]

3. Se propune la chestiunea în cauză _____

aviz pozitiv

Președintele comisiei

Secretarul comisiei



V. Soldan.

M. Păcălău.

AVIZ Nr 10

Examinând materialele și proiectele de decizie pe chestiunea

Cu privire la atribuirea plotoarelor de teren pentru
construcția caselor individuale de locuit familiilor
noi formate

comisia probleme sociale, învățământ, ocrotirea sănătății, cultură, turism, tineret și sport

A DECIS :

1. Se propune includerea în ordinea de zi a ședinței Consiliului orășenesc din

18 octombrie 2023 a chestiunii sus-menționate

[Signature]

2. Se propune introducerea următoarelor modificări

[Signature]

3. Se propune la chestiunea în cauză

Aviz pozitiv

[Signature]

Președintele comisiei

Secretarul comisiei



Frunza ste

Calmașei Cristina

AVIZ N10

Examinând materialele și proiectele de decizie pe chestiunea

cu privire la atribuirea sectoarelor de teren
pentru construcția caselor individuale
de locuit familiilor nou formate

comisia pentru gospodărie comunală, construcții,

urbanism, arhitectură, energetică, amenajarea teritoriului, drumuri și transport

A DECIS :

1. Se propune includerea în ordinea de zi a ședinței Consiliului orașenesc din

18 X 2024 a chestiunii cu privire la atribuirea
sectoarelor de teren pentru construcția
caselor individuale de locuit familiilor
nou formate

2. Se propune introducerea următoarelor modificări

se exclude din listă 2 familii
[redacted] Vii toului 56
[redacted] Vii toului 58

3. Se propune la chestiunea în cauză

aviz pozitiv pentru
5 familii

Președintele comisiei

Secretarul comisiei



V Voloșin

L. Furculiță

AVIZ nr 10

Examinând materialele și proiectele de decizie pe chestiunea

Cu privire la atribuirea sectoarelor de teren
pentru construcția caselor individuale de locuit
familieiilor nou formate

comisia etică, ordine publică și drept

A DECIS :

1. Se propune includerea în ordinea de zi a ședinței Consiliului orășenesc din

18 octombrie 2024 a chestiunii sus numită

2. Se propune introducerea următoarelor modificări excluderea din

lista a 2 persoane

1.

2.

3. Se propune la chestiunea în cauză

Aviz pozitiv

Președintele comisiei

Secretarul comisiei



Dedov Boris

Pincariuc Teina